

HARMONOGRAM PŁATNOŚCI OSIEDLE NOWA CZĘSTOCHOWA			
<ul style="list-style-type: none"> • MIESZKANIE NR 1 • KOMÓRKA LOKATORSKA B20 • MIEJSCE POSTOJOWE PODZIEMNE PB.31 			
ŁĄCZNA KWOTA			264 205,00 zł
Etap	Wysokość transz	Data płatności	Kwota
I - nabycie gruntu, opracowanie dokumentacji projektowej, roboty przygotowawcze, roboty ziemne	15% (z uwzględnieniem opłaty rezerwacyjnej 10 000,00 zł)	Do 3 dni od daty podpisania umowy deweloperskiej	29 630,75 zł
II - płyta fundamentowa -2, ściany zewnętrzne -2, słupy -2, strop nad -2	12,5%	Do 30.04.2021r	33 025,63 zł
III - ściany zewnętrzne -1, słupy -1, strop nad -1, ściany nośne parteru, strop nad parterem, izolacje fundamentów i części podziemnych	10%	Do 30.06.2021r.	26 420,50 zł
IV - ściany nośne +1, strop nad +1, ściany nośne +2, strop nad +2, ściany działowe -2, -1	10%	Do 31.08.2021r.	26 420,50 zł
V - ściany nośne +3; strop nad +3; ściany nośne +4; strop nad +4; stolarka okienna kond. 0, +1; ściany działowe +1, +2	10%	Do 31.10.2021r.	26 420,50 zł
VI - ściany nośne +5; strop nad +5; ściany działowe +3; stolarka okienna kond. +2, wykonanie instalacji elektrycznych podtynkowych -2, -1, 0	10%	Do 31.12.2021r.	26 420,50 zł
VII - ściany działowe +4, +5; wykonanie instalacji elektrycznych podtynkowych +1, +2, +3, +4, +5; wykonanie instalacji wodkan i CO podtynkowych -2,-1,0,+1,+2,+3; wykonanie stropodachu; stolarka okienna +3, +4, +5; wykonanie tynków maszynowych poziom 0, +1; wykonanie tynków maszynowych; wykonanie wylewek; wykonanie elewacji tynkowanej; wykonanie instalacji wodkan i CO +4, +5	10%	Do 31.03.2022r.	26 420,50 zł
VIII - wykonanie elewacji wentylowanej; montaż balustrad zewnętrznych; montaż wykończenia balkonów; montaż bram garażowych i drzwi wejściowych do budynku, montaż grzejników	12,5%	Do 31.08.2022r.	33 025,63 zł
IX - montaż drzwi do mieszkań; montaż osprzętu elektrycznego; wykończenie klatek schodowych; przyłącze do sieci wodociągowej i montaż liczników; przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej; przyłącze do sieci elektrycznej i montaż liczników; wykonanie dróg dojazdowych, chodników i parkingów; mała architektura; zakończenie budowy potwierdzone oddaniem budynku do użytkowania	10%	Do 30.11.2022r.	26 420,50 zł